

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**  
**(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445)**  
**RIDUZIONE DELLA BASE IMPONIBILE IMU DEL 50%**  
**PER FABBRICATI INAGIBILI O INABITABILI**  
**(art.16 del vigente regolamento IMU)**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
 Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 Residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 Codice Fiscale \_\_\_\_\_

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 445/ 2000

**DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti di cui all'art.16 del vigente regolamento IMU, che l'immobile di sua proprietà sito a Marcheno, in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

	sezione	foglio	numero	subalterno	categoria	classe	rendita	% di possesso
1								
2								
3								
4								
5								
6								

**1) È inagibile/inabitabile** in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i:  
 lesioni a strutture orizzontali solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone;  
 lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone;  
 mancanza di servizi igienico-sanitari;  
 mancanza dell'impianto elettrico;  
 mancanza dell'impianto di riscaldamento;  
 .....

**2) È di fatto inutilizzato** e sgombero da cose e persone ed inoltre è privo dei seguenti allacciamenti:  
 acqua       luce       gas       telefono       .....

**3)** Non potrà essere utilizzato se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art.31, comma 1 lettere c), d) ed e) della legge 5 agosto 1978, n. 457 e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.

**4)** Per l'immobile oggetto della presente dichiarazione è stata redatta regolare perizia tecnica comprovante lo stato di fatto del fabbricato.

Marcheno, \_\_\_\_\_

FIRMA DEL DICHIARANTE  
 \_\_\_\_\_

**Modalità di presentazione della dichiarazione:**

- Direttamente presso l'ufficio Protocollo del Comune di Marcheno (BS);
- Spedita all'Ufficio Tributi del Comune di Marcheno (BS) – Via Zanardelli n.111 – 25060 Marcheno (BS)
- Tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.marcheno.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.marcheno.bs.it)

**Documentazione da allegare:**

- Fotocopia documento d'identità del richiedente, salvo che la firma sia apposta alla presenza del dipendente incaricato;

***Informativa privacy ai sensi del Regolamento 679/2016/UE***

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Marcheno saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Marcheno.

L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici comunali e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo [www.comune.marcheno.bs.it](http://www.comune.marcheno.bs.it)

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto:

<b>DPO</b>	<b>P.IVA</b>	<b>Via/Piazza</b>	<b>CAP</b>	<b>Comune</b>	<b>Nominativo del DPO</b>
LTA S.r.l.	14243311009	Vicolo delle Palle, 25	00186	Roma	Ghirardini Daniela