



COMUNE DI MARCHENO
Provincia di Brescia

OGGETTO

Piano di Governo del Territorio:

VARIANTE GENERALE AL PGT VIGENTE
ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.

DOCUMENTO

DOCUMENTO DI PIANO

Sistema dei vincoli vigenti sul territorio comunale

Tavola 01

Scala: 1:10.000

Elaborato modificato in seguito alle controdeduzioni alle osservazioni presentate al PGT adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 10/04/2019 (art. 13, c. 4, L.R. 12/2005 e s.m.i.) e recepimento pareri degli enti competenti, come approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 27/12/2019.

PROPONENTE

Comune di Marcheno
via Zanardelli n. 111, Marcheno (BS)
Assessore all'urbanistica: dott.ssa Barbara Morandi
Ufficio tecnico: RUP arch. Donatella Paterlini,
arch. Stefania Mattinzoli

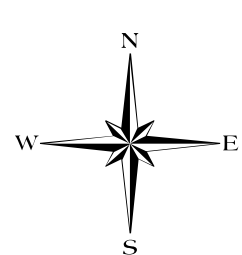
PROFESSIONISTI

Arch. Stefania Baronio
via Ferrini, 7 - 25123 (BS)
e-mail: baronio.stefania@libero.it
collaboratore: ing. Alessandro Bertoletti

DATA

FEBBRAIO 2020

A TUTTAVIA IL LEGGE IL DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPRITO, RIPRODOTTO O DIFFUSO SENZA AUTORIZZAZIONE DEI PROGETTISTI



Legenda

- Confine Comunale
- Delimitazione centro abitato D.Lgs 285/1992 art. 4 Nuovo codice stradale
- Zone a vincolo idrogeologico Legge 30/10/1923 n. 3267
- Classe 4: Fattibilità con gravi limitazioni Sottoclassi 4a, 4b, 4c, 4d
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al Reticolo Idrico Principale
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua appartenenti al Reticolo Idrico Minore
- Limite rispetto captazioni acque sorgive
- Zona di Tutela assoluta Captazione acque sorgive
- Vincolo cimiteriale D.P.R. 285/1990 art. 57
- Montagna per le parti eccedenti 1600 mt sulla catena alpina D.Lgs 42/2004 art. 142 lettera d
- Territori coperti da foreste e da boschi D.Lgs 42/2004 art. 142 lettera g
- Piano di indirizzo forestale (PIF) - Boschi trasformabili
- Piano di indirizzo forestale (PIF) - Boschi trasformabili con trasformazioni speciali
- Piano di indirizzo forestale (PIF) - Boschi non trasformabili
- Ambito di rispetto dai fiumi D.Lgs 42/2004 art. 142 lettera c
- Ambiti ad elevata naturalità (art. 17 NTA del PPR)
- Beni immobili di interesse artistico e storico D.Lgs 42/2004 art. 10 e 11
 - 1, Edificio in via Zanardelli (Cascina Ceresoli)
 - 2, Chiesa parr.le S. Pietro e Paolo
 - 3, Ponte ottocentesco sul Fiume Mella
 - 4, Santuario della Madonnina
 - 5, Scuola Media
 - 6, Edificio adiacente al Santuario Madonnina
 - 7, Cimitero
 - 8, Piazza adiacente chiesa parrocchiale
 - 9, Chiesa Parr. S. Michele Arcangelo e casa canonica
 - 10, Casa Trivelli via garibaldi 47
 - 11, Santella via provinciale
 - 12, Scuola materna
 - 13, Cimitero
 - 14, Chiesa parr. S. Giacomo Apostolo
 - 15, Cimitero
 - 16, Cascina Valle
- Tutela per zone a rischio di incidente rilevante D.M. 09/05/2001
- Fasce di rispetto degli elettrodotto
- Ambiti agricoli strategici
- Allevamenti zootecnici

